

T3 à Pralognan la Vanoise - 135 000 Euros (HAI)

PIED A TERRE

Référence : RV601 - Document non contractuel

Prix honoraires inclus de 135 000,00 Euros, prix hors honoraires 128 571,00 Euros,
honoraires de 5.00% montant TTC : 6 429,00 Euros, à la charge de l'acquéreur



Descriptif

Appartement en entresol - Bon état, installez-vous !

Bien entretenu, vous pourrez en profiter de suite.
Situé en entresol, il reste néanmoins clair et agréable.

Entrée indépendante via un sas.

Séjour avec coin cuisine,

1 chambre avec placard,

1 chambre / coin montagne - sans fenêtre, placard,

Salle d'eau avec emplacement pour un lave-linge,
WC.

Cet appartement est vendu avec :

1 grande cave de 22 m²

1 place de parking couvert de 16.80 m²

Taxes et charges

Taxe foncière 979 Euros

Copropriété

Copropriété oui
Charges de copropriété 822 Euros
Nombre de lots 112
Nombre d'appartements 38
Syndic en procédure Non
Plan de sauvegarde Non

Consommation énergétique

Consommation réelle : 637kWh/m².an

> 450 **G**

Estimation des émissions : 40 kgeco2/m².an

Année de référence du montant de la dépense énergétique :

Date du DPE 30-11--1

Informations diverses

Résidence	LE PLAN D'AMONT A
Année de construction	1979
Superficie	56.5 m ²
Superficie loi Carrez	56.50
Surface habitable	56.50
Nombre de pièces	3
Nombre de chambres	2
Cave	Oui
Garage	Oui
Parking couvert	Non
Casiers à skis	Non
Vendu meublé	Oui
Info chauffage	

Electrique

Informations des pièces en m²

Séjour / cuisine	23.10
Chambre 1	15.89
Chambre 2 - pas de fenêtre	11.07
Salle d'eau	5.58
WC	0.87