

Studio à Pralognan la Vanoise - 95 000 Euros (HAI)

Ensoleillé et proche du centre

Référence : RV628 - Document non contractuel

Prix honoraires inclus de 95 000,00 Euros, prix hors honoraires 90 476,00 Euros, honoraires de 5.00% montant TTC : 4 524,00 Euros, à la charge de l'acquéreur



Descriptif

Ensoleillé et bien entretenu.

Parfait emplacement, à 5 minutes à pied des commerces et des pistes.

Appartement chaleureux situé au rez de chaussée surélevé d'une résidence tranquille offrant un large ensoleillement toute la journée.

Capacité de 4 couchages.

Entrée avec lits superposés,

Séjour avec coin cuisine (four, frigo, lave-vaisselle, plaque électrique), ouvrant sur une agréable terrasse plein Sud avec belle vue,

Salle de bains. WC séparé.

Vendu meublé. Cave et casier à skis.

Informations diverses

Cave	Non
Garage	Non
Parking couvert	Non
Casiers à skis	Non
Vendu meublé	Non
Info chauffage	
Chauffage électrique	

Informations des pièces en m²

Entrée avec coin nuit	4.74
Séjour/cuisine	14.06
Salle de bain	2.13
WC	0.84
Terrasse	16.10

Les équipements

Meubles de rangement, four, frigo, lave-vaisselle, plaque électrique, hotte

Taxes et charges

Taxe habitation	environ 700 Euros
Taxe foncière	environ 700 Euros

Copropriété

Copropriété	oui
Charges de copropriété	1 200 Euros
Nombre de lots	165
Nombre d'appartements	46
Type de syndic	Professionnel
Syndic en procédure	Non
Plan de sauvegarde	Non

Consommation énergétique

En cours de réalisation.

Année de référence du montant de la dépense énergétique :